



## SENARAI SEMAK PERMOHONAN CADANGAN PEMAJUAN (PELAN KERJA TANAH)

<b>Tajuk Permohonan</b>	:				
<b>Nama Pemaju</b>	:		<b>Tel</b>	:	
<b>Alamat Pemaju</b>	:		<b>Faks</b>	:	
			<b>Emel</b>	:	
<b>Nama Perunding</b>	:		<b>Tel</b>	:	
<b>Alamat Perunding</b>	:		<b>Faks</b>	:	
			<b>Emel</b>	:	

**ARAHAN:**

- Juruperunding (PSP/SP) perlu melengkapkan keperluan senarai semak dan menyediakan dokumen mengikut Jabatan/ Agensi Teknikal yang dirujuk.
- Permohonan Pelan Kerja Tanah perlu dikemukakan secara atas talian (online) melalui **Sistem OSC 3.0 Plus Online Majlis Daerah Kerian**.
- Juruperunding (PSP/SP) perlu mengemukakan **TIGA (3) salinan** pelan 'hard copy' yang bertandatangan dan **DUA (2) salinan** dokumen permohonan.
- Tandatangan di atas pelan perlulah ASLI (berdakwat)** dan tidak dibenarkan menggunakan tandatangan bercop atau scan.
- Sila pastikan semua dokumen yang dikemukakan adalah lengkap dan teratur mengikut keperluan senarai semak bagi mempercepatkan proses semakan permohonan.
- Juruperunding (PSP/SP) perlu memastikan setiap salinan 'hard copy' yang dikemukakan adalah **SELARI** dengan dokumen yang telah dikemukakan melalui Sistem OSC 3.0 Plus Online Majlis Daerah Kerian

BIL	PERKARA	JUMLAH SALINAN	SEMAKAN PSP TANDAKAN (√) PADA YANG BERKAITAN	SEMAKAN OSC TANDAKAN (√) PADA YANG BERKAITAN	CATATAN
<b>A SENARAI SEMAK DOKUMEN AM</b>					
1.	Surat Permohonan Rasmi (oleh Perunding Bertauliah)	2			.pdf file
2.	Borang A (Perakuan Pelan Kerja Tanah)	2			.pdf file
3.	Salinan Surat Kuasa Wakil pemilik tanah ( <i>Power of Attorney</i> / Perintah Mahkamah yang didaftarkan oleh Mahkamah Tinggi ( <i>jika berkaitan</i> ))	2			.pdf file
4.	Salinan Resit Cukai Tanah terkini bagi setiap lot	2			.pdf file
5.	Salinan Resit Cukai Taksiran terkini/ Carian Maklumat Harta bagi setiap lot	2			.pdf file
6.	Salinan Resit Bayaran Premium daripada PTG ( <i>sekiranya tapak cadangan terlibat dengan tukar syarat tanah atau pecah sempadan atau serah beri milik</i> )	2			.pdf file
7.	Salinan Kad Pengenalan Pemohon	2			.pdf file
8.	Salinan Form 24 dan Form 49 ( <i>sekiranya pemohon adalah Syarikat</i> )	2			.pdf file
9.	Salinan Pendaftaran Pertubuhan ( <i>sekiranya pemohon adalah Persatuan</i> )	2			.pdf file
10.	Pengiraan Fee Pelan Kerja Tanah ( <i>pengiraan berdasarkan Undang-Undang Kecil Kerja Tanah Majlis Daerah Kerian 1991</i> )	2			.pdf file
11.	Salinan Resit Bayaran Fee Pelan Kerja Tanah	2			.pdf file
<b>B SENARAI SEMAK PELAN</b>					
1.	<b>Pelan Kerja Tanah</b> ( <i>ditandatangani oleh Jurutera/ Perunding Bertauliah</i> ) yang mengandungi: (i) Butiran Kontur; (ii) Fasa Kerja dan jumlah tarah serta timbunan; (iii) Pelan Cadangan 'Stocklist Topsail'; (iv) Pelan menunjukkan arah aliran air dan kelodak semasa dan selepas pembinaan; (v) Pelan Keratan dan Menegak; dan (vi) Laporan Kawalan dan Hakisan Kelodak (ESCP).	3			.pdf file
2.	Salinan Pelan Susunatur dan Surat Kelulusan KM (Borang C1) yang telah diluluskan oleh Majlis Daerah Kerian	2			.pdf file
3.	Salinan Pelan Pra-Perhitungan ( <i>Pre-com Plan</i> )	2			.pdf file
4.	<b>Laporan dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan</b> yang mengandungi: (i) Penerangan Terperinci Tanah; (ii) Penerangan cadangan penstabilan tebing semasa dan selepas kerja tanah; dan (iii) Penerangan jenis-jenis BPMs yang akan digunakan.	2			.pdf file
5.	Salinan Pelan Butiran Aras yang disediakan oleh Jurukur Bertauliah	2			.pdf file
6.	Laporan 'Soil Investigation' ( <i>jika berkaitan</i> )	2			.pdf file
7.	Laporan 'Slope Analysis' ( <i>jika berkaitan</i> )	2			.pdf file
8.	Pelan Kerja Tanah dalam format .dxf/.dwg	2			.dxf / .dwg

BIL	PERKARA	JUMLAH SALINAN	SEMAKAN PSP TANDAKAN (√) PADA YANG BERKAITAN	SEMAKAN OSC TANDAKAN (√) PADA YANG BERKAITAN	CATATAN
<b>C SENARAI SEMAK JABATAN/ AGENSI TEKNIKAL</b>					
<b>C-1 JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN</b>					
1.	Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertauliah	1			.pdf file
2.	Senarai Semak JPS (Annex C) – <i>Submission of Plan for Erosion and Sediment Control</i>	1			.pdf file
3.	Senarai Semak JPS (Annex D) – <i>Erosion and Sediment Inspection and Maintenance of BMPs</i>	1			.pdf file
<b>C-2 JABATAN KERJA RAYA</b>					
1.	Laporan Earthwork Programme	1			.pdf file
2.	Laporan Method Statement ( <i>Kaedah Melaksanakan Kerja</i> )	1			.pdf file
3.	Borang ATJ 03/85 - Senarai Semak Dokumen Permohonan Kerja Tanah JKR yang telah dilengkapkan	1			.pdf file
<b>C-3 JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS NEGERI PERAK</b>					
1.	Laporan Geoteknikal bagi pembangunan kawasan sensitif geologi dan lereng bukit kelas 3 dan kelas 4	1			.pdf file
2.	Laporan Kaedah Peletupan secara terkawal yang disediakan oleh Jurutera Perlobongan Profesional mengikut Garis Panduan Kerja-Kerja Peletupan Pembangunan JMG 2010 ( <i>jika berkaitan</i> )	1			.pdf file

<b>UNTUK KEGUNAAN UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)</b>		
<p>Tandakan (√) mana yang berkenaan</p> <p><input type="checkbox"/> Diterima (Permohonan Lengkap)</p> <p><input type="checkbox"/> Dikembalikan (Permohonan Tidak Lengkap)</p>		
<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <span style="font-size: 2em; color: lightgray;">CATATAN</span> </div>		
<p>.....</p> <p>(Nama Pegawai OSC / Jawatan) Cop Pegawai</p>	<p>.....</p> <p>Tarikh</p>	<p>.....</p> <p>Tandatangan</p>

**PENGEMUKAAN DOKUMEN BAGI PENGESAHAN PELAN BERLULUS**

\*\*Sila pastikan dokumen-dokumen berikut dihantar dalam tempoh **TUJUH (7) HARI** daripada tarikh kelulusan permohonan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC) Majlis Daerah Kerian

JENIS PELAN	BILANGAN PELAN		
	KERTAS	LINEN	(CD) <i>SOFT COPY</i>
Pelan Kerja Tanah (KT)	3	1	1