



مجلس دائره كريان

**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH KERIAN**

No.1, Wisma MDK, Jalan Padang
34200 Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan

Tel : 05-7161228 | Faks : 05-716 9268 | E-mail : osc@mdkerian.gov.my | Laman Web : https://www.mdkerian.gov.my

OSC/PU-01

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN CADANGAN PEMAJUAN
(PELAN PINTA UKUR)**

Tajuk Permohonan	:	.....		
				
				
				
				
				
				
				
Nama Pemaju	:	.....	Tel	:	.....
Alamat Pemaju	:	.....	Faks	:	.....
		.....	Emel	:	.....
				
				
				
Nama Perunding	:	.....	Tel	:	.....
Alamat Perunding	:	.....	Faks	:	.....
		.....	Emel	:	.....
				
				

ARAHAN:

1. Juruperunding (PSP/SP) perlu melengkapkan keperluan senarai semak dan menyediakan dokumen mengikut keperluan Jabatan.
2. Juruperunding (PSP/SP) perlu mengemukakan **25 salinan pelan 'hard copy'** yang bertandatangan termasuk **DUA (2) salinan linen**.
3. **Tandatangan di atas pelan perlulah ASLI (berdakwat)** dan tidak dibenar menggunakan tandatangan bercop atau scan.

BIL	PERKARA	JUMLAH SALINAN	SEMAKAN PSP TANDAKAN (✓) PADA YANG BERKAITAN	SEMAKAN OSC TANDAKAN (✓) PADA YANG BERKAITAN	CATATAN
A	SENARAI SEMAK DOKUMEN AM				
1.	Surat Permohonan Rasmi (oleh Perunding Bertauliah)	1			Hard copy
2.	Salinan Pelan Susun Atur dan Surat Kelulusan Kebenaran Merancang (Borang C1) yang masih sah	1			Hard copy
4.	Salinan Resit Bayaran Caj Pemajuan (sekiranya berkaitan)	1			Hard copy

BIL	PERKARA	JUMLAH SALINAN	SEMAKAN PSP TANDAKAN (✓) PADA YANG BERKAITAN	SEMAKAN OSC TANDAKAN (✓) PADA YANG BERKAITAN	CATATAN
B	SENARAI SEMAK PELAN				
1.	Pelan Pinta Ukur (termasuk 2 linen)	25			Hard copy
2.	Pelan Pinta Ukur dalam format .dxf/.dwg bekoordinat Cassini Perak	3			.dxf/.dwg

UNTUK KEGUNAAN UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

Tandakan (✓) mana yang berkenaan

Diterima (Permohonan Lengkap)

Dikembalikan (Permohonan Tidak Lengkap)

CATATAN

.....
(Nama Pegawai OSC / Jawatan)
Cop Pegawai

.....
Tarikh

.....
Tandatangan

BIL	SYARAT-SYARAT
1.	Pelan-pelan perlu dikemukakan dalam saiz A1 (minima) dan telah dilipat saiz A4
2.	<p>Pelan perlu mengandungi perkara-perkara berikut:-</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Menggunakan projeksi 'Cassini Negeri Perak' daripada Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia dengan mematuhi Asas -O(O-Origin) dan perlu menunjukkan sekurang-kurangnya 2 koordinat serta <i>bearing</i> dan jarak bagi setiap sempadan; b. Fail pelan digital perlulah dalam format .dxf/.dwg dengan mengikut kehendak PLANMalaysia yang mengandungi TIGA (3) <i>layer</i> utama iaitu: <ul style="list-style-type: none"> (i) SempTapak: Perimeter tapak cadangan – Polyline Tertutup (ii) Plotline: Pecah bahagi tanah/ lot dalam tapak cadangan. Jenis Objek – Plotline/ Polyline (iii) Label: Semua text dalam tapak cadangan (Cth: jarak, koordinat dan lain-lain) c. Menunjukkan arah 'UTARA' yang sebenar; d. Menggunakan unit metrik 'METER' di dalam pelan' e. Pelan diwarnakan mengikut kod warna piawaian perancangan yang diterima pakai oleh Majlis Daerah Kerian; f. Menggunakan 'Model Space'/ <i>Tilemode</i> = 1 (Autocad) dalam penyediaan pelan; g. Penamaan '<i>layer-layer</i>' seperti yang ditetapkan; dan h. Mematuhi format pelan yang diterima pakai oleh Majlis Daerah Kerian.